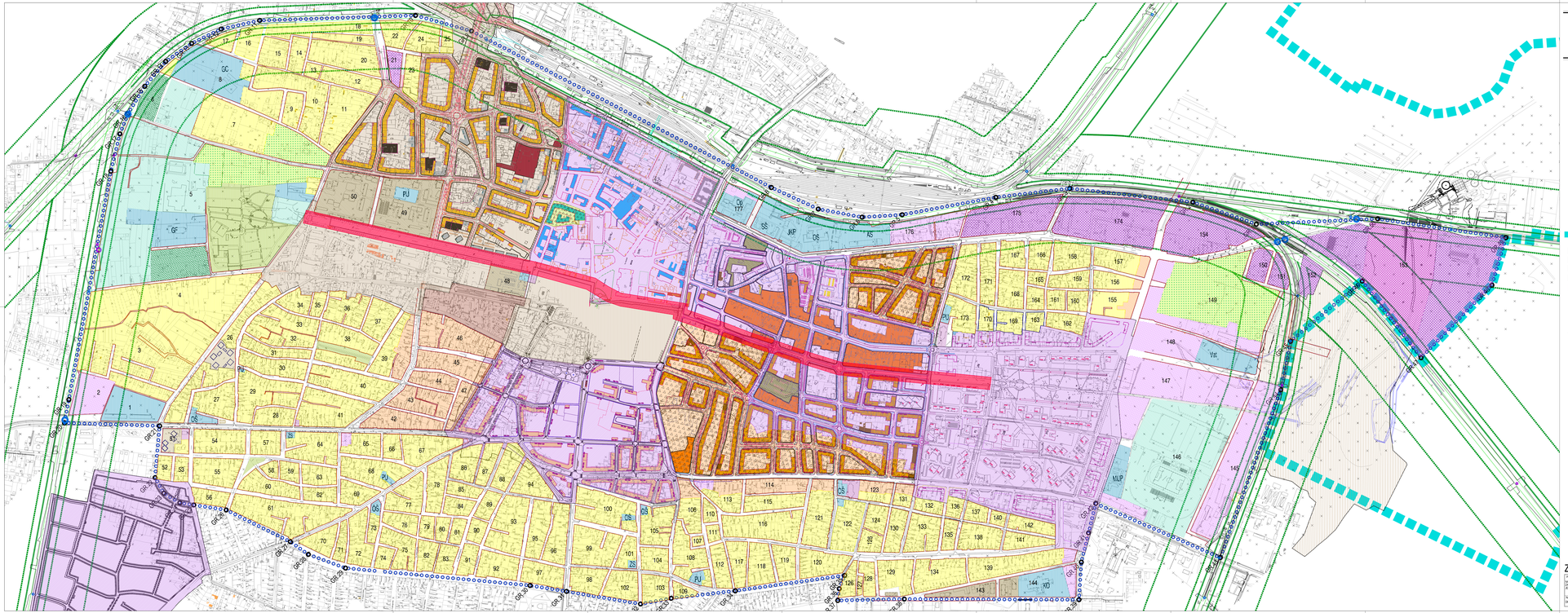

Nacrt Plana generalne regulacije I za zonu gradskog centra i užeg gradskog jezgra, u Subotici

LEGENDA

- Granica GP-a
- Granica Plana generalne regulacije
- Površine na kojima važe pravila iz važećeg Plana detaljne regulacije
- Površine na kojima je obavezna izrada PDR-a
- Površine koje se raznosiju PDR-om čija izrada je u toku
- Površine unutar PDR-a na kojima se propisuje zabrana gradnje
- Površina javne namene (pešačka promenada gradskog karaktera) obavezna raznosi UP-om
- Oznaka preloomnih tačaka granice obuhvata Plana
- 1 Oznaka bloknva
- Postojeći objekti

REGULACIJA I NIVELACIJA ULICA I JAVNIH POVRŠINA

- Novoplanirane regulacione linije

JAVNE FUNKCIJE I SLUŽBE

- Javna zelena površina parkovskog karaktera
- Javna površina sportsko-rekreativne karaktera

KOMUNALNE ZONE:

- Groblja
- Pročistač

SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

- Planirani kolovoz
- Postojeći pružni prelaz
- Planirani pružni prelaz
- Zaštitni pružni pojas (200m)
- Zona zabrane gradnje objekata unutar zaštitnog pružnog pojasa (25m)

REGULACIJA OBJEKATA

- Planirane građevinske linije
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone porodičnog stanovanja srednjih gustina
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone mešovitog stanovanja
- Površine unutar PDR-a koje se prenamenjuje u Zonu mešovitog stanovanja
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone vilaporodičnog stanovanja srednjih gustina
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone vilaporodičnog stanovanja velikih gustina
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone proizvodnje
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone komercijalnih funkcija
- Prostor za izgradnju objekata u okviru zone sporta i rekreacije

ZAVOD ZA URBANIZAM SUBOTICA 27-90-2010

Poslovni broj	Naziv	Naziv	Naziv	Broj	Naziv
NACRT PLANA GENERALNE REGULACIJE I ZA ZONU GRADSKOG CENTRA I UŽEG GRADSKOG JEZGRA U SUBOTICI	PLANSKANO REŠENJE REGULACIJA I NIVELACIJA JAVNIH NAMENA I GRAĐEVINSKIH LINIJE OBJEKATA	Organizacija izradila	TEXTILI NARODA, I.Bašića,p.f.1	1:1.3	1.-NOVOS.
		Direktor	Mr.sc. Ivan Ivanović		B-Izm.
		Planer	ARHITEKTE STIPAN Bašić,p.f.1		
Nacrt broj:		Planer			4.5.
GRAĐEVINA ZA DEFINISANJU GRADA SUBOTICE					